

# OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> Hito Ioana, CNP. [redacted]  
 având adresa de comunicare în: localitatea Costești, str. [redacted]  
 ....., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul Argeș, codul poștal ....., e-mail  
 ....., tel. ...., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4700 (ha),  
 reprezentând cota-parte 1/1, la prețul de (\*) 11000 LEI.  
 Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: aproximativ 100000000 lei

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoricia de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	<u>Costești Argeș</u>	<u>0,4700</u>	<u>1/1</u>	<u>86904</u>	<u>86904</u>	<u>775</u>	<u>1402</u>	<u>Arad</u>	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	<u>X<sup>a</sup></u>	<u>X<sup>a</sup></u>	<u>X<sup>a</sup></u>	<u>X<sup>a</sup></u>	<u>X<sup>a</sup></u>	<u>X<sup>a</sup></u>	<u>X<sup>a</sup></u>	<u>X<sup>a</sup></u>	

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

Da

Nu

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Hito Ioana

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

[redacted signature]

Data: 10.01.2024

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.































Nr. 101 / 12 01.2024

## PROCES – VERBAL

de afișare a notificării preemtorilor  
pentru oferta de vânzare a terenului agricol extravilan,  
în suprafață de 0,4700 ha, a proprietarului,  
NIȚĂ IOANA

Azi, data de mai sus noi, Ciobanu Andrei-Ionuț – inspector specialitate în cadrul UAT orașul Costești și Gruianu Rodica – consilier la Compartimentul Cadastru, în baza atribuțiilor din fișele posturilor, în temeiul art. 6 alin. 6 din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului cu modificările și completările ulterioare,

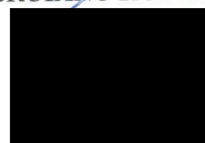
am procedat la afișarea notificării preemtorilor de rang III, CHIVU ANGHEL și NR. CAD. 82159 (proprietari vecini conform planului de amplasament depus), nr. 96, 97, din 12 01/2024, la sediul Primăriei Orașului Costești, județul Argeș, cât și pe site-ul Primăriei [www.primariacostestiag.ro](http://www.primariacostestiag.ro), pentru titularii dreptului de preempțiune din Lista Preemtorilor, privind oferta de vânzare a terenului arabil extravilan în suprafață de 0,4700 ha, reprezentând cotă-parte 1/1, amplasat în T – 75, P – 1402/29, identificat cadastral sub nr. 86904, înscris în Cartea funciară nr. 86904, proprietatea vânzătorului, NIȚĂ IOANA, situată pe raza orașului Costești, la prețul de 11.000 lei (unsprezecemii lei).

Prezentul Proces-Verbal a fost încheiat astăzi, 12 01/2024, întrucât aceștia nu au putut fi contactați, deoarece datele de contact nu se regăsesc în baza Registrului Agricol.

**Inspector Specialitate,**  
ing. CIOBANU ANDREI-IONUȚ



**Compartiment Registrul Agricol – Cadastru,**  
ing. GRUIANU RODICA



**GEANGAVELEA MARINELA**

