

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> VIȘAN MARINELA, CNP: [REDACTED] având adresa de comunicare în: localitatea COSTEȘTI, str. [REDACTED], județul/sectorul ARGEȘ, tel. [REDACTED]

2. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> ALEXESCU CONSTANTINA, CNP: [REDACTED] având adresa de comunicare în: localitatea COSTEȘTI, str. [REDACTED], județul/sectorul ARGEȘ, tel. [REDACTED]

3. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> ALEXESCU IOANA, CNP: [REDACTED] având adresa de comunicare în: localitatea PITEȘTI, strada [REDACTED], ap. 1, județul/sectorul ARGEȘ, tel. [REDACTED]

4. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> DUMITRU ELENA, CNP: [REDACTED] având adresa de comunicare în: localitatea PITEȘTI, strada CONSTANTIN RĂDULESCU-MOTRU, nr. [REDACTED], județul/sectorul ARGEȘ, tel. [REDACTED]

5. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> ALEXESCU MARIA, CNP: [REDACTED] având adresa de comunicare în: localitatea PITEȘTI, strada [REDACTED], județul/sectorul ARGEȘ, tel. [REDACTED]

6. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> ALEXESCU NICOLAE, CNP: [REDACTED] având adresa de comunicare în: localitatea COSTEȘTI, strada [REDACTED], județul/sectorul ARGEȘ, tel. [REDACTED]

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,000 ha, reprezentând cota-parte 1/1, la prețul de (\*) 15.000 LEI.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: cincisprezecemii lei.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	<u>COSTEȘTI</u>	<u>1,000</u>	<u>1/1</u>	<u>82842</u>	<u>82842</u>	<u>83</u>	<u>1446</u>	<u>ARABIL</u>	-
Verificat primărie <sup>4)</sup>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

Da

Nu

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

1. Vanzător/Împuternicit,  
**VIȘAN MARINELA**  
(numele și prenumele în clar)

— 

3. Vanzător/Împuternicit,  
**ALEXESCU IOANA**  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

— 

5. Vanzător/Împuternicit,  
**ALEXESCU MARIA**  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

— 

2. Vanzător/Împuternicit,  
**ALEXESCU CONSTANTINA**  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

— 

4. Vanzător/Împuternicit,  
**DUMITRU ELENA**  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

— 

6. Vanzător/Împuternicit,  
**ALEXESCU NICOLAE**  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

— 

DATA: **10.01.2024**

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

























Nr. 1161/12.01.2024

## PROCES – VERBAL

de afișare a notificării preemtorilor  
pentru oferta de vânzare a terenului agricol extravilan,  
în suprafață de 1,0000 ha, a proprietarilor,  
VIȘAN MARINELA, ALEXESCU CONSTANTINA, DUMITRU ELENA,  
ALEXESCU NICOLAE, ALEXESCU MARIA ȘI ALEXESCU IOANA

Azi, data de mai sus noi, Ciobanu Andrei-Ionuț – inspector specialitate în cadrul UAT orașul Costești și Gruianu Rodica – consilier la Compartimentul Cadastru, în baza atribuțiilor din fișele posturilor, în temeiul art. 6 alin. 6 din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului cu modificările și completările ulterioare,

am procedat la afișarea notificării preemtorilor de rang III, NR. CAD 81611 și UDEANU CONSTANTIN (proprietari vecini conform planului de amplasament depus), nr. 111, 112, din 12/01/2024, la sediul Primăriei Orașului Costești, județul Argeș, cât și pe site-ul Primăriei [www.primariacostestiag.ro](http://www.primariacostestiag.ro), pentru titularii dreptului de preemțiune din Lista Preemtorilor, privind oferta de vânzare a terenului arabil extravilan în suprafață de 1,0000 ha, reprezentând cotă-parte 1/1, amplasat în T – 83, P – 1446, identificat cadastral sub nr. 82842, înscris în Cartea funciară nr. 82842, proprietatea vânzătorului, VIȘAN MARINELA, ALEXESCU CONSTANTINA, DUMITRU ELENA, ALEXESCU NICOLAE, ALEXESCU MARIA ȘI ALEXESCU IOANA, situată pe raza orașului Costești, la prețul de 15.000 lei (cincisprezecemii lei).

Prezentul Proces-Verbal a fost încheiat astăzi, 12/01/2024, întrucât aceștia nu au putut fi contactați, deoarece datele de contact nu se regăsesc în baza Registrului Agricol.

Inspector Specialitate,  
ing. CIOBANU ANDREI-IONUȚ



Compartiment Registrul Agricol – Cadastru,  
ing. GRUIANU RODICA



GEANGAVELEA MARINELA

