

REFERAT

privind propunerea de stabilire a impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pentru anul 2022

Prin Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal au fost adoptate noile reglementări în materie fiscală, inclusiv la nivel local. Astfel, în Titlul IX din actul normativ mai sus menționat sunt prezentate impozitele și taxele locale așa cum acestea au fost stabilite de către legiuitor.

În algoritmul de calcul al impozitelor și taxelor locale anumite valori au fost stabilite însăși prin Codul Fiscal, iar altele au fost determinate între anumite cote procentuale, lăsându-se la latitudinea Consiliilor Locale stabilirea valorilor între limitele prevăzute de lege. Potrivit prevederilor Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal, Consiliul Local are competența de a stabili cota impozitelor și taxelor locale, atunci când acestea se determină pe bază de cotă procentuală, prin lege fiind stabilite limitele minime și maxime, stabilirea cuantumului impozitelor și taxelor locale prevăzute în sumă fixă, adoptarea taxelor speciale prevăzute la art. 484, instituirea altor taxe locale prevăzute la art. 486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, precum și stabilirea nivelului bonificației de până la 10%, conform prevederilor art. 462 alin (2), art. 467 alin (2) și art. 472 alin (2) din Codul fiscal.

Conform prevederilor art. 489, alin. (1)-(3) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

“ (1) Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art.494 alin (10) lit. b) și c).

(2) Cotele adiționale stabilite conform alin (1) nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.

(3) Criteriile prevăzute la alin. (1) se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale .”

În conformitate cu prevederile art.491 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, în cazul oricărui impozit sau

oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice. Aceste sume indexate se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor.

Prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 114/2018, publicată în Monitorul Oficial nr. 1116/29.12.2018, art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind *Codul fiscal* a fost completat cu alin.(3), care are următorul cuprins : *dacă hotărârea consiliului local nu a fost adoptată cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte de expirarea exercițiului bugetar, în anul fiscal următor, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei ori se determină prin aplicarea unei cote procentuale, se aplică de către compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului, nivelurile maxime prevăzute de prezentul cod, indexate potrivit prevederilor alin. (1).*

În conformitate cu prevederile art.493, alin.(7) din Legea nr.227/2015 *privind Codul fiscal*, cu modificările și completările ulterioare, limitele amenzilor prevăzute la alin.(3) și (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491.

Pe site-ul Ministerului Finanțelor Publice (<http://www.mfinante.gov.ro>), la secțiunea Noutăți, este postat Comunicatul de presă nr. 16/14.01.2021 al Institutului Național de Statistică din care rezultă ca rata inflației pentru anul 2020 este de 2,6%.

Având în vedere reglementările legale privind stabilirea, calcularea și încasarea impozitelor și taxelor locale, propunem următoarele :

- aprobarea impozitelor și taxelor locale, a amenzilor aplicabile, precum și a facilităților fiscale - scutiilor, conform anexei 1 *Tabloul cuprinzând, cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, alte taxe speciale, precum și amenzile aplicabile în anul fiscal 2022;*
- pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, cota prevăzută la art. 457 alin. (1) este cuprinsă între 0,08%-0,2% asupra valorii de impozitare și se propune cota de 0,1 % ;
- pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, cota prevăzută la art. 458 alin. (1) este cuprinsă între 0,2%-1,3% și se propune cota de 0,5% ;
- pentru calcularea impozitului/taxei pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, cota prevăzută la art. 460 alin.(1) este cuprinsă între 0,08%-0,2% și se propune cota de 0,2% ;

- pentru calcularea impozitului/taxei pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, cota prevăzută la art. 460 alin.(2) este cuprinsă între 0,2%-1,3% și se propune cota de 1,3% asupra valorii impozabile a clădirii ;
- cota prevăzută la art. 460 alin. (3) din lege pentru calcularea impozitului/taxei pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol se stabilește la 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii ;
- pentru persoanele juridice care nu au actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anterior anului de referință, cota impozitului/taxei se stabilește la 5% asupra valorii impozabile ;
- în cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 70%;
- pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren, și a impozitului pe mijloacele de transport, de către persoanele fizice, se acorda o bonificație de 10% , dacă plata impozitului datorat pentru întregul an se efectuează până la data de 31 martie inclusiv, a anului fiscal 2022 conform art.462 alin (2), art. 467 alin. (2) și art. 472 alin (2) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal .
- plata cu întârziere a impozitelor, taxelor, contribuțiilor și a altor sume datorate bugetului local, atrage după sine majorări de întârziere începând cu ziua următoare termenului de scadență și până la ziua plății inclusiv.
- Nivelul majorării de întârziere este de 1% pentru fiecare lună sau fracțiune de lună și poate fi modificat prin acte normative.
- creanțele fiscale restante, aflate în sold la data de 31 decembrie 2021, până la limita maximă de 40 lei, se anulează. Plafonul se aplica totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori, conform prevederilor art. 266, alin. (5) și (6) , din Legea 207/2015 privind *Codul de procedură fiscală* ;
- organul fiscal renunță la stabilirea creanței fiscale și nu emite decizie de impunere ori de câte ori constată încetarea persoanei juridice sau decesul persoanei fizice și nu există succesori, conform prevederilor art. 96, alin. (1) din Legea 207/2015 ;
- organul fiscal renunță la stabilirea creanței fiscale și nu emite decizie de impunere în situația în care creanța fiscală principală datorată de contribuabil bugetului local este până la limita maximă de 20 lei, conform prevederilor art.96, alin. (2) și (3) din Legea 207/2015 privind *Codul de procedură fiscală* ;
- organul fiscal are obligația să publice pe pagina de internet a Orașului Costești lista debitorilor persoane juridice care înregistrează obligații restante la bugetul local al Orașului Costești , conform art.162 din Legea 207/2015. Lista se publică trimestrial, până în ultima zi a primei luni din trimestrul următor celui de

raportare și cuprinde obligațiile fiscale restante la sfârșitul trimestrului și neachitate la data publicării listei, al căror plafon este :

- pentru persoane juridice = 10 000 lei.

Înainte de publicare, obligațiile fiscale restante se notifică debitorilor conform procedurilor de comunicare a actelor administrative fiscale. În termen de 15 zile de la achitarea integrală a obligațiilor fiscale datorate, organul fiscal operează modificările pentru fiecare debitor care și-a achitat aceste obligații.

Întocmit,
Șef Birou I.T.L.,
Ec. Atanasiu Cristina

Șef Serviciul Buget Contabilitate, I.T.L.
Ec. Ion Andreea Mihaela



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGHEȘ
ORAȘUL COSTEȘTI
Str. Victoriei, nr. 49, oraș Costești, județul Argeș
Tel:0248.672320; Fax: 0248.672717
E-mail: primaria@primariacostestiag.ro; www.primariacostestiag.ro



Nr. 27195/13.12.2021

APROB
PRIMAR
BAICEA ION

RAPORT DE SPECIALITATE
privind propunerea de stabilire a impozitelor și taxelor locale,
precum și a taxelor speciale, pentru anul 2022

Prin Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal au fost adoptate noile reglementări în materie fiscală, inclusiv la nivel local. Astfel, în Titlul IX din actul normativ mai sus menționat sunt prezentate impozitele și taxele locale așa cum acestea au fost stabilite de către legiuitor.

În algoritmul de calcul al impozitelor și taxelor locale anumite valori au fost stabilite însăși prin Codul Fiscal, iar altele au fost determinate între anumite cote procentuale, lăsându-se la latitudinea Consiliilor Locale stabilirea valorilor între limitele prevăzute de lege. Potrivit prevederilor Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal, Consiliul Local are competența de a stabili cota impozitelor și taxelor locale, atunci când acestea se determină pe bază de cotă procentuală, prin lege fiind stabilite limitele minime și maxime, stabilirea cuantumului impozitelor și taxelor locale prevăzute în sumă fixă, adoptarea taxelor speciale prevăzute la art. 484, instituirea altor taxe locale prevăzute la art. 486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, precum și stabilirea nivelului bonificației de până la 10%, conform prevederilor art. 462 alin (2), art. 467 alin (2) și art. 472 alin (2) din Codul fiscal.

Conform prevederilor art. 489, alin. (1)-(3) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

“ (1) Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art.494 alin (10) lit. b) și c).

(2) Cotele adiționale stabilite conform alin (1) nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.

(3) *Criteriile prevăzute la alin. (1) se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale .”*

În conformitate cu prevederile art.491 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice. Aceste sume indexate se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor.

Prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 114/2018, publicată în Monitorul Oficial nr. 1116/29.12.2018, art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind *Codul fiscal* a fost completat cu alin.(3), care are următorul cuprins : *dacă hotărârea consiliului local nu a fost adoptată cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte de expirarea exercițiului bugetar, în anul fiscal următor, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei ori se determină prin aplicarea unei cote procentuale, se aplică de către compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului, nivelurile maxime prevăzute de prezentul cod, indexate potrivit prevederilor alin. (1).*

În conformitate cu prevederile art.493, alin.(7) din Legea nr.227/2015 *privind Codul fiscal*, cu modificările și completările ulterioare, limitele amenzilor prevăzute la alin.(3) și (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491.

Pe site-ul Ministerului Finanțelor Publice (<http://www.mfinante.gov.ro>), la secțiunea Noutăți, este postat Comunicatul de presă nr. 16/14.01.2021 al Institutului Național de Statistică din care rezultă ca rata inflației pentru anul 2020 este de 2,6%.

Având în vedere reglementările legale privind stabilirea, calcularea și încasarea impozitelor și taxelor locale, propunem următoarele :

- aprobarea impozitelor și taxelor locale, a amenzilor aplicabile, precum și a facilităților fiscale - scutiilor, conform anexei 1 *Tabloul cuprinzând, cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, alte taxe speciale, precum și amenzile aplicabile în anul fiscal 2022;*
- pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, cota prevăzută la art. 457 alin. (1) este cuprinsă între 0,08%-0,2% asupra valorii de impozitare și se propune cota de 0,1 % ;
- pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, cota prevăzută la art. 458 alin. (1) este cuprinsă între 0,2%-1,3% și se propune cota de 0,5% ;

- pentru calcularea impozitului/taxei pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, cota prevăzută la art. 460 alin.(1) este cuprinsă între 0,08%-0,2% și se propune cota de 0,2% ;
- pentru calcularea impozitului/taxei pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, cota prevăzută la art. 460 alin.(2) este cuprinsă între 0,2%-1,3% și se propune cota de 1,3% asupra valorii impozabile a clădirii ;
- cota prevăzută la art. 460 alin. (3) din lege pentru calcularea impozitului/taxei pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol se stabilește la 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii ;
- pentru persoanele juridice care nu au actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anterior anului de referință, cota impozitului/taxei se stabilește la 5% asupra valorii impozabile ;
- în cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 70%;
- pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren, și a impozitului pe mijloacele de transport, de către persoanele fizice, se acorda o bonificație de 10% , dacă plata impozitului datorat pentru întregul an se efectuează până la data de 31 martie inclusiv, a anului fiscal 2022 conform art.462 alin (2), art. 467 alin. (2) si art. 472 alin (2) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal .
- plata cu întârziere a impozitelor, taxelor, contribuțiilor și a altor sume datorate bugetului local, atrage după sine majorări de întârziere începând cu ziua următoare termenului de scadență și până la ziua plății inclusiv.
- Nivelul majorării de întârziere este de 1% pentru fiecare lună sau fracțiune de lună și poate fi modificat prin acte normative.
- creanțele fiscale restante, aflate în sold la data de 31 decembrie 2021, până la limita maximă de 40 lei, se anulează. Plafonul se aplica totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori, conform prevederilor art. 266, alin. (5) și (6) , din Legea 207/2015 privind *Codul de procedură fiscală* ;
- organul fiscal renunță la stabilirea creanței fiscale și nu emite decizie de impunere ori de câte ori constată încetarea persoanei juridice sau decesul persoanei fizice și nu există succesori, conform prevederilor art. 96, alin. (1) din Legea 207/2015 ;
- organul fiscal renunță la stabilirea creanței fiscale și nu emite decizie de impunere în situația în care creanța fiscală principală datorată de contribuabil bugetului local este până la limita maximă de 20 lei, conform prevederilor art.96, alin. (2) si (3) din Legea 207/2015 privind *Codul de procedură fiscală* ;

- organul fiscal are obligația să publice pe pagina de internet a Orașului Costești lista debitorilor persoane juridice care înregistrează obligații restante la bugetul local al Orașului Costești, conform art.162 din Legea 207/2015. Lista se publică trimestrial, până în ultima zi a primei luni din trimestrul următor celui de raportare și cuprinde obligațiile fiscale restante la sfârșitul trimestrului și neachitate la data publicării listei, al căror plafon este :

- pentru persoane juridice = 10 000 lei.

Înainte de publicare, obligațiile fiscale restante se notifică debitorilor conform procedurilor de comunicare a actelor administrative fiscale. În termen de 15 zile de la achitarea integrală a obligațiilor fiscale datorate, organul fiscal operează modificările pentru fiecare debitor care și-a achitat aceste obligații.

Luând în considerare aspectele susmenționate, considerăm că prezentul proiect de hotărâre privind propunerea de stabilire a impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pentru anul 2022 îndeplinește condițiile de necesitate și oportunitate prevăzute de lege și poate fi adoptat în condițiile legii.

Față de cele menționate, vă supunem spre analiză și aprobare includerea pe ordinea de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al orașului Costești a proiectului de hotărâre privind propunerea de stabilire a impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pentru anul 2022.

Avizat juridic,
Oprea Gheorghe Gabriel – consilier juridic

Întocmit,
Șef Birou I.T.L.,
Ec. Atanasiu Cristina

Șef serviciu Buget Contabilitate, ITL
Ec. Ion Andreea Mihaela