

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGEȘ
ORAȘUL COSTEȘTI
CONSILIUL LOCAL COSTEȘTI

HOTĂRÂRE NR.29

Privind darea în folosință gratuită a cimitirelor, aparținând domeniului public al orașului Costești, județul Argeș, parohiilor de pe raza orașului Costești, județul Argeș, precum și aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a acestor cimitire

Consiliul local al orașului Costești, județul Argeș, întrunit în ședința ordinară, în data de 27.05.2025;

Având în vedere:

-Referatul de aprobare întocmit de inițiator, domnul ing. Baicea Ion-Primarul orașului Costești, înregistrat sub nr.10670/20.05.2025;

-Raportul compartimentelor de specialitate înregistrat sub nr.10674/20.05.2025, întocmit de domnul consilier juridic Oprea Gheorghe-Gabriel și domnul Ștefan Octavian, șef serviciu în cadrul Serviciului Administrativ Gospodăresc;

-Hotărârea Guvernului nr.447/2002, privind atestarea bunurilor aparținând domeniului public al județului Argeș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Argeș ;

-Hotărârea Consiliului Local Costești nr.25/28.09.1999 și nr.28/17.06.2003 privind domeniul public al orașului Costești, județul Argeș ;

-Statutul pentru organizarea și funcționarea Bisericii Ortodoxe Române;

-Legea nr.102/2014, privind cimitirele, crematoriile umane și serviciile funerare, cu modificările și completările ulterioare ;

-Hotărârea Guvernului nr.741/2016 privind aprobarea Normelor tehnice și sanitare privind serviciile funerare, înhumarea, incinerarea, transportul, deshumarea și reînhumarea cadavrelor umane, cimitirele, crematoriile umane, precum și criteriile profesionale pe care trebuie să le îndeplinească prestatorii de servicii funerare și nivelul fondului de garantare;

- prevederile art.8 alin.(1) și art.49 alin.(1) din Legea nr.489/2006, privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor, cu modificările și completările ulterioare ;

-Regulamentul cimitirelor din Biserica Ortodoxă română, aprobat de Sfântul Sinod ;

-Hotărârea Guvernului nr.53/2008, cu modificările și completările ulterioare, privind recunoașterea Statutului pentru organizarea și funcționarea Bisericii Ortodoxe Române;

-prevederile art.10, art.13, art.75 alin.(1) lit.,b”, art.84 alin.(1), (3), (4), (5), art.87 alin.(1), alin.(5), art.96 alin.(1-4), art.105 alin.(1), art.106 alin.(1) și alin.(3), art.108 lit.,d”, art.110, art.129 alin.(2) lit.,c”, art.297 lit.,d” , art.349-353 din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.7 alin.(2) și art.874 – 875 din Legea nr.287/2009, privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.3, art.4 și art.13 din Legea nr.199/1997 pentru ratificarea Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasburg la 15 octombrie 1985, cu modificările și completările ulterioare ;

-prevederile art.121 alin.(1) și (2), art.136 alin.(1), (2) și (4) din Constituția României ;

-dispozițiile art.7 alin.(13) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local Costesti.

În temeiul dispozițiilor art.133 alin.(1), art.139 alin.(1) coroborate cu art.196 alin.(1) lit.a), art.197 alin.(1), (2), (4), (5) și art.200 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă darea în folosință gratuită a unor terenuri curți-construcții, în suprafață totală de 44.138 mp, aparținând domeniului public al orașului Costești, județul Argeș, cu destinația cimitire, după cum urmează :

Parohiei Zorile:

suprafața de 6.417 m.p. teren curți-construcții, situat în intravilanul orașului Costești, cartier Zorile, județul Argeș, având număr cadastral 86538, înscris în CF nr.86538 Costești, limitele și configurația fiind cele din planul de amplasament și delimitare a imobilului, avizat sub nr.11312 din data de 12.05.2023, de OCPI Argeș (anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre);

Parohiei Smei :

suprafața de 2.036 m.p. teren curți-construcții, situat în intravilanul orașului Costești, sat Smei, județul Argeș, având număr cadastral 86551, înscris în CF nr.86551 Costești, limitele și configurația fiind cele din planul de amplasament și delimitare a imobilului, avizat sub nr.11718 din data de 17.05.2023, de OCPI Argeș (anexa nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre);

Parohiei Stârci:

suprafața de 3.795 m.p. teren curți-construcții, situat în intravilanul orașului Costești, sat Stârci, județul Argeș, având număr cadastral 86555, înscris în CF. nr.86555 Costești, limitele și configurația fiind cele din planul de amplasament și delimitare a imobilului, avizat sub nr.11726 din data de 17.05.2023, de OCPI Argeș (anexa nr.3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre);

Parohiei Lăceni :

suprafața de 2.000 m.p. teren curți-construcții, situat în intravilanul orașului Costești, sat Lăceni, județul Argeș, având număr cadastral 86575, înscris în CF nr.86575 Costești, limitele și configurația fiind cele din planul de amplasament și delimitare a imobilului, avizat sub nr.11302 din data de 12.05.2023, de OCPI Argeș (anexa nr.4, care face parte integrantă din prezenta hotărâre);

Parohiei Broșteni :

suprafața de 6.095 m.p. teren curți-construcții, situat în intravilanul orașului Costești, sat Broșteni, județul Argeș, având număr cadastral 86537, înscris în CF. nr.86537 Costești, limitele și configurația fiind cele din planul de amplasament și delimitare a imobilului, avizat sub nr.11298 din data de 12.05.2023, de OCPI Argeș (anexa nr.5, care face parte integrantă din prezenta hotărâre);

Parohiei Pârvu-Roșu :

suprafața de 3.220 m.p. teren curți-construcții, situat în intravilanul orașului Costești, sat Pârvu-Roșu, județul Argeș, având număr cadastral 86554, înscris în CF nr.86554

Costești, limitele și configurația fiind cele din planul de amplasament și delimitare a imobilului, avizat sub nr.11710 din data de 17.05.2023, de OCPI Argeș (anexa nr.6, care face parte integrantă din prezenta hotărâre);

suprafața de 2.330 m.p. teren curți-construcții, situat în intravilanul orașului Costești, sat Pârvu-Roșu, județul Argeș, având număr cadastral 86541, înscris în CF nr.86541 Costești, limitele și configurația fiind cele din planul de amplasament și delimitare a imobilului, avizat sub nr.11304 din data de 12.05.2023, de OCPI Argeș (anexa nr.7, care face parte integrantă din prezenta hotărâre);

Parohiei Podu Broșteni :

suprafața de 2.628 m.p. teren curți-construcții, situat în intravilanul orașului Costești, sat Podu Broșteni, județul Argeș, având număr cadastral 85355, înscris în CF nr.85355 Costești, limitele și configurația fiind cele din planul de amplasament și delimitare a imobilului, avizat sub nr.11746 din data de 14.05.2021, de OCPI Argeș (anexa nr.8, care face parte integrantă din prezenta hotărâre).

Parohiei Costești :

suprafața de 9.363 m.p. teren curți-construcții, situat în intravilanul orașului Costești, județul Argeș, având număr cadastral 86553, înscris în CF nr.86553 Costești, limitele și configurația fiind cele din planul de amplasament și delimitare a imobilului, avizat sub nr.11761 din data de 18.05.2023, de OCPI Argeș (anexa nr.9, care face parte integrantă din prezenta hotărâre).

Parohiei Telești I:

suprafața de 3.335 m.p. teren curți-construcții, situat în intravilanul orașului Costești, cartier Telești, județul Argeș, având număr cadastral 86556, înscris în CF nr.86556 Costești, limitele și configurația fiind cele din planul de amplasament și delimitare a imobilului, avizat sub nr.11760 din data de 18.05.2023, de OCPI Argeș (anexa nr.10, care face parte integrantă din prezenta hotărâre).

Parohiei Telești II:

suprafața de 2.919 m.p. teren curți-construcții, situat în intravilanul orașului Costești, cartier Telești, județul Argeș, având număr cadastral 86552, înscris în CF nr.86552 Costești, limitele și configurația fiind cele din planul de amplasament și delimitare a imobilului, avizat sub nr.11762 din data de 18.05.2023, de OCPI Argeș (anexa nr.11, care face parte integrantă din prezenta hotărâre).

Art.2. Bunurile date în folosință gratuită sunt destinate exclusiv asigurării serviciilor religioase.

Art.3.(1)Atribuirea în folosință gratuită a bunurilor descrise la art.1 se va face printr-un contract de comodat (contract de dare în folosință gratuită), prezentat în anexa nr.12, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, încheiat pe toată durata de existență a acestora.

(2) Se împuternicește domnul ing.Baicea Ion- primarul orașului Costești, județul Argeș, împreună cu aparatul de specialitate al primarului să îndeplinească toate formalitățile legale privind încheierea în condițiile legii, a contractului de comodat (contract de dare în folosință gratuită) prin care se transmit în folosință, cu titlu gratuit, către parohiile menționate la art. 1 din prezenta hotărâre, terenurile curți-construcții, în suprafață totală de 44.138 mp, aparținând domeniului public al orașului Costești, județul Argeș, cu destinația cimitire.

(3) Predarea - primirea imobilelor menționate la art.1 din prezenta hotărâre se face de la data adoptării prezentei hotărâri, pe bază de proces verbal ce va fi anexă la contractul de comodat (contract de dare în folosință gratuită).

Art.4. Dreptul de folosință gratuită asupra bunurilor primite, încetează în situația în care comodantul Unitatea Administrativ Teritorială Orașul Costești, constată că bunurile transmise în folosință gratuită nu sunt folosite de comodat (parohiile menționate la art.1 din prezenta hotărâre), potrivit destinației pentru care s-au transmis sau nu se respectă obligațiile contractuale.

Art.5. Parohiile menționate la art.1 din prezenta hotărâre răspund de integritatea bunurilor primite cu titlu de folosință gratuit.

Art.6. Se aprobă Regulamentul de Organizare și Funcționare a cimitirelor aparținând domeniului public al orașului Costești, județul Argeș, conform anexei nr.13, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.7. Secretarul general al orașului Costești, județul Argeș va asigura comunicarea prezentei hotărâri:

- Instituției Prefectului Argeș
- Primarului orașului Costești
- Parohiei Zorile ;
- Parohiei Smei;
- Parohiei Stârci;
- Parohiei Lăceni ;
- Parohiei Broșteni;
- Parohiei Pârvu-Roșu;
- Parohiei Podu Broșteni;
- Parohiei Costești ;
- Parohiei Telești I;
- Parohiei Telești II;
- publicarea în Monitorul oficial local.

Dată astăzi:27.05.2025
contrasemnează secretar general oraș,
Chiriță Iuliana

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ANDREI ELENA**