

HOTĂRÂRE NR.24

privind aprobarea prelungirii duratei Contractelor de închiriere încheiate între Orașul Costești și crescătorii de animale de pe raza orașului Costești

Consiliul local al orașului Costești, județul Argeș, întrunit în ședința extraordinară, în data de 28.03.2024;

Având în vedere:

-Referatul de aprobare întocmit de inițiator, domnul ing. Baicea Ion-Primarul orașului Costești, înregistrat sub nr.7079/21.03.2024;

-Raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr.7083/21.03.2024;

-Avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Costești;

Ținând cont de prevederile:

-H.C.L. nr.71/23.12.2019, privind aprobarea Amenajamentului pastoral pentru suprafața de 333,5 ha pășune ce aparține domeniului public al orașului Costești;

-HCL nr.22 din 13.05.2021, privind aprobarea închirierii suprafeței de 333,5 ha izlaz;

-Contractele de închiriere încheiate între Orașul Costești și crescătorii de animale de pe raza orașului Costești;

-HCJ Argeș nr.390 din 21.12.2023, privind aprobarea prețurilor medii la principalele produse agricole în vederea evaluării arendeii pe anul 2024;

-Legea zootehniei nr.32/2019, cu modificările și completările ulterioare;

-Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;

-art.463 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare ;

Văzând prevederile art.129 alin.(2) lit. „c”, alin.(6) lit. „a”, art.133 alin.(2) lit.„a” și art.134 alin.(1) lit.„a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul dispozițiilor art.139 alin.(3) lit. „g” și art.196 alin.(1) lit. „a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă prelungirea duratei Contractelor de închiriere încheiate între UAT Orașul Costești și crescătorii de animale de pe raza orașului Costești, având ca obiect închirierea terenurilor pășune ce aparțin domeniului public al orașului Costești, prin act adițional, încheiat la solicitarea crescătorilor de animale.

Art.2.(1). Perioada pentru care se aprobă prelungirea contractelor de închiriere este de 4 ani, începând cu data semnării actului adițional.

(2). Prețul închirierii se menține în cuantum de 180 lei/ha/an (60 lei x 3tone/ha).

(3). Modificările privind suprafața de teren, intervenite ca urmare a creșterii/scăderii încărcăturii de animale/ha/contract, precum și cuantumul chiriei rezultate, vor fi cuprinse în Actul adițional.

(4) Actul adițional se va încheia numai în ceea ce privește prelungirea termenului de închiriere și a modificărilor intervenite privind suprafața și cuantumul chiriei, după caz, restul prevederilor contractului rămânând neschimbate.

Art.3. Se mandatează primarul orașului Costești, domnul ing.Baicea Ion să semneze actele adiționale la Contractele de închiriere.

Art.4. Primarul orașului Costești, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5. Prezenta hotărâre se va comunica:

-Instituției Prefectului –Județul Argeș;

-Primarului orașului Costești;

-Compartimentelor Juridic, Registrul Agricol-Cadastru, Buget-Contabilitate.

Data astăzi:28.03.2024

contrasemnează secretar general oraș
Chiriță Iuliana

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DIACONESCU NICOLAE