

HOTĂRÂRE NR.18

**privind aprobarea dezmembrării imobilului – teren în suprafață de 929.987 m.p.,
ce aparține domeniului public al orașului Costești, situat în extravilanul orașului
Costești, județul Argeș**

Consiliul local al orașului Costești, județul Argeș, întrunit în ședința ordinară, în data de 21.02.2023;

Având în vedere:

-Referatul de aprobare întocmit de inițiator, domnul ing. Baicea Ion-Primarul orașului Costești, înregistrat sub nr.3200/08.02.2023;

-Raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr.3201/08.02.2023;

-prevederile art.25 alin.(2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-dispozițiile art.126 lit.„a”, art.127 alin.(1), art.128, art.129, art.130 din Ordinul nr.600/08.02.2023, pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

-H.C.L. nr.85/23.11.2022, prin care se aprobă a se concesiona, prin licitație publică, terenul în suprafață de 500.000 m.p., situat în extravilanul orașului Costești, județul Argeș, aparținând domeniului public al orașului Costești, în vederea realizării unui parc fotovoltaic;

-prevederile art.129 alin.(2) lit.„b” și lit.„c”, art.133 alin.(1), art.134 alin.(1) lit.„a”, art.136 alin.(8), art.196 alin.(1) lit.„a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local Costești;

În temeiul dispozițiilor art.139 alin.3 lit.„e” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.(1)Se aprobă dezmembrarea imobilului situat în extravilanul orașului Costești, județul Argeș, T50, P899-960, T52, P992, 994, T59, P1884/1, ce aparține domeniului public al orașului Costești, județul Argeș, imobil compus din teren în suprafață de 929.987 m.p. din care 928.649 m.p. având categoria de folosință pășune „1P” și 1.338 m.p. având categoria de folosință ape stătătoare „2Hb”, identificat cadastral sub nr.82694, înscris în CF nr.82694 a localității Costești, în 4 (patru) corpuri distincte de proprietate, după cum urmează:

a)**LOT nr. 1** – se compune din suprafața de 128.488 m.p. teren pășune (1P), situat în extravilanul orașului Costești, județul Argeș, vecinătățile, limitele și configurația fiind cele din planul de amplasament și delimitare a imobilului- anexa nr.1.

b)**LOT nr. 2** – se compune din suprafața de 500.000 m.p. teren pășune (1P), situat în extravilanul orașului Costești, județul Argeș, vecinătățile, limitele și configurația fiind cele din planul de amplasament și delimitare a imobilului- anexa nr.2.

c)**LOT nr. 3** – se compune din suprafața de 300.419 m.p. din care 299.081 m.p. teren pășune (1P) și 1.338 m.p. ape stătătoare (2Hb), situat în extravilanul orașului Costești, județul Argeș, vecinătățile, limitele și configurația fiind cele din planul de amplasament și delimitare a imobilului- anexa nr.3.

d)**LOT nr. 4** – se compune din suprafața de 1.080 m.p. teren pășune (1P), situat în extravilanul orașului Costești, județul Argeș, vecinătățile, limitele și configurația fiind cele din planul de amplasament și delimitare a imobilului- anexa nr.4.

(2)Datele de identificare ale imobilelor prevăzute la alin.(1) sunt cele prevăzute în anexele nr.1, nr.2, nr.3 și nr.4, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.Se aprobă dezmembrarea în vederea concesiunii prin licitație publică a terenului în suprafață de 500000 m.p., pentru construirea unui parc fotovoltaic, accesul fiind realizat de pe terenul descris la lotul nr.4.

Art.3.Se mandatează Primarul orașului Costești, domnul ing.Baicea Ion, să semneze actul de dezmembrare, încheiat în formă autentică.

Art.4.Primarul orașului Costești, prin compartimentele de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.5.Prezenta hotărâre va fi comunicată în termenul legal:

- Instituției prefectului județului Argeș;
- Primarului orașului Costești;
- Compartimentelor Cadastru, Urbanism și Juridic.

Data astăzi:21.02.2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SANDU FLORIN

Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI
CHIRIȚĂ IULIANA