

**HOTĂRÂRE NR.53
privind apartamentarea imobilului situat în orașul Costești, strada Pieții, nr.5,
județul Argeș, înscris în C.F. nr.84755 a localității
Costești, având număr cadastral 84755**

Consiliul local al orașului Costești, județul Argeș, întrunit în ședința ordinară, în data de 28.09.2021;

Având în vedere:

-Referatul de aprobare întocmit de inițiator, domnul ing. Baicea Ion-Primarul orașului Costești, înregistrat sub nr.20501/20.09.2021;

-Raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr.20665/22.09.2021;

-prevederile art.26 alin.(8) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-dispozițiile art.138 și art.140 din Ordinul nr.700/09.07.2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.129 alin.(2) lit."c", art.133 alin.(1), art.136 alin.(8), art.196 alin.(1) lit.,a" din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Văzând documentația tehnică privind apartamentarea imobilului cu număr cadastral 84755, înscris în cartea funciară nr.84755 a localității Costești, situat în orașul Costești, strada Pieții, nr.5, județul Argeș, documentație înregistrată la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Argeș –Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costești;

Ținând cont de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local Costesti;

În temeiul dispozițiilor art.139 alin.3 lit.,e" din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.(1) Se aprobă apartamentarea imobilului situat în orașul Costești, strada Pieții, nr.5, județul Argeș, ce aparține domeniului public al orașului Costești, județul Argeș, imobil înscris în C.F. nr.84755 a localității Costești, având număr cadastral 84755, număr cadastral 84755-C1 Piață Agroalimentară, conform descrierii din Partea I-Foaie colectivă, prezentată în anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în 11 (unsprezece) unități individuale, după cum urmează:

- 1. 84755-C1-U1** situat în orașul Costești, strada Pieții, nr.5, județul Argeș, sala vânzare, UAT Costești, având suprafața utilă de 541,6 m.p.;
- 2. 84755-C1-U2** situat în orașul Costești, strada Pieții, nr.5, județul Argeș, hol acces, UAT Costești, având suprafața utilă de 132,1 m.p.;
- 3. 84755-C1-U3** situat în orașul Costești, strada Pieții, nr.5, județul Argeș, punct sanitar, UAT Costești, având suprafața utilă de 14,9 m.p.;
- 4. 84755-C1-U4** situat în orașul Costești, strada Pieții, nr.5, județul Argeș, birou administrativ, UAT Costești, având suprafața utilă de 12,9 m.p.;

5. **84755-C1-U5** situat în orașul Costești, strada Pieții, nr.5, județul Argeș, spațiu comercial, UAT Costești, având suprafața utilă de 35,6 m.p.;
6. **84755-C1-U6** situat în orașul Costești, strada Pieții, nr.5, județul Argeș, spațiu comercial, UAT Costești, având suprafața utilă de 33,6 m.p.;
7. **84755-C1-U7** situat în orașul Costești, strada Pieții, nr.5, județul Argeș, spațiu comercial, UAT Costești, având suprafața utilă de 57,9 m.p.;
8. **84755-C1-U8** situat în orașul Costești, strada Pieții, nr.5, județul Argeș, spațiu comercial, UAT Costești, având suprafața utilă de 58,9 m.p.;
9. **84755-C1-U9** situat în orașul Costești, strada Pieții, nr.5, județul Argeș, spațiu-depozit, UAT Costești, având suprafața utilă de 29,5 m.p.;
10. **84755-C1-U10** situat în orașul Costești, strada Pieții, nr.5, județul Argeș, spațiu comercial, UAT Costești, având suprafața utilă de 34,6 m.p.;
11. **84755-C1-U11** situat în orașul Costești, strada Pieții, nr.5, județul Argeș, spațiu comercial, UAT Costești, având suprafața utilă de 34,3 m.p.

(2) Propunerile de apartamentare sunt identificate conform releveelor avizate sub nr.21758 din 15.07.2021, de OCPI Argeș, prevăzute în anexele nr.2-13, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se mandatează Primarul orașului Costești, domnul ing.Baicea Ion, să semneze actul de apartamentare, încheiat în formă autentică.

Art.3. Primarul orașului Costești, prin compartimentele de specialitate va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi comunicată în termenul legal:

- Instituției prefectului județului Argeș;
- Primarului orașului Costești;
- Compartimentelor Cadastru, Juridic și Urbanism.

Dată astăzi: 28.09.2021
contrasemnează secretar general oraș
CHIRIȚĂ IULIANA

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
NIȚĂ MARIAN**