

**HOTĂRÂRE NR.45**

**privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de alipire a două terenuri situate în intravilanul orașului Costești, strada Victoriei, județul Argeș, ce aparțin domeniului public al orașului Costești**

Consiliul local al orașului Costești, județul Argeș, întrunit în ședința ordinară, în data de 24.08.2021;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare, înregistrat sub nr.17354/04.08.2021, întocmit de inițiator;
- Raportul compartimentului de specialitate, înregistrat sub nr.17655/09.08.2021;
- prevederile art.25 alin.(1) și (2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- dispozițiile art.132, art.133, art.134 și art.135 din Ordinul nr.700/09.07.2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.129 alin.(2) lit."c", art.133 alin.(1), art.136 alin.(8), art.196 alin.(1) lit.,a" din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând documentația tehnică privind alipirea imobilelor cu numerele cadastrale 82792 și 83931, situate în intravilanul orașului Costești, strada Victoriei, județul Argeș, documentație înregistrată la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Argeș –Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costești sub nr.1447/02.02.2021;

Ținând cont de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local Costesti;

În temeiul dispozițiilor art.139 alin.3 lit. „g” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.**Se însușește lucrarea de specialitate denumită „Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de alipire”, admisă de către Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costești, prin referatul nr.1447/02.02.2021, întocmit de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Argeș, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.(1)**Se aprobă alipirea bunurilor imobile, situate în intravilanul orașului Costești, strada Victoriei, județul Argeș, identificate după cum urmează:

-suprafața de 76 m.p. (șaptezecișisase m.p.) teren curți-construcții (1CC), situat tarlăua 39, vecinătățile, limitele și configurația fiind cele din planul de amplasament și delimitare a imobilului, avizat sub nr.8466 din data de 31.08.2015, de OCPI Argeș, având numărul cadastral 82792 și înscris în cartea funciară nr.82792 a localității Costești, conform Încheierii nr.8466 din data de 31.08.2015, emisă de OCPI-BCPI Costești;

-suprafața de 187 m.p. (unasutăoptzecișisapte m.p.) teren curți-construcții (1CC), vecinătățile, limitele și configurația fiind cele din planul de amplasament și delimitare a imobilului, avizat sub nr.15766 din data de 13.07.2018, de OCPI Argeș, având numărul cadastral 83931 și înscris în cartea funciară nr.83931 a localității Costești, conform Încheierii nr.15766 din data de 13.07.2018, emisă de OCPI-BCPI Costești;

(2) Prin alipirea terenurilor identificate la alin.(1) se va forma un corp de proprietate nou, compus din suprafața de 263 m.p. (două sute șaiszeci și trei m.p.) teren curți-construcții, situat în intravilanul orașului Costești, strada Victoriei, județul Argeș, vecinătățile, limitele și configurația fiind cele din planul de amplasament și delimitare a imobilului, avizat sub nr.1447 din data de 02.02.2021, de OCPI Argeș, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, imobil identificat cadastral sub nr.84947.

(3) Datele de identificare ale imobilelor prevăzute la alin.(1) sunt cele prevăzute în anexele nr.2 și nr.3, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se mandatează Primarul orașului Costești, dl. Ing. Baicea Ion, în vederea reprezentării orașului Costești și Consiliului Local al orașului Costești, în fața notarului public, pentru semnarea actului de alipire, precum și la Oficiul de Cadastru și Publicitate imobiliară Argeș, pentru îndeplinirea tuturor formalităților legale în vederea alipirii imobilelor identificate mai sus.

**Art.4.** Primarul orașului Costești, prin compartimentele de specialitate va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

**Art.5.** Prezenta hotărâre va fi comunicată în termenul legal:

- Instituției prefectului județului Argeș;
- Primarului orașului Costești;
- Compartimentelor Juridic, Cadastru și Urbanism.

Dată astăzi: 24.08.2021  
contrasemnează secretar general oraș  
**CHIRIȚĂ IULIANA**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
NICOLAE ZOE-MARIA**