

HOTĂRÂRE NR.44

privind aprobarea dezmembrării imobilului situat în intravilanul orașului Costești, strada Morii, nr.4A, județul Argeș, înscris în C.F. nr.80023 a localității Costești, având număr cadastral 80023, în 2 (două) corpuri distincte de proprietate, conform planurilor de amplasament și delimitare a imobilelor cu propunere de dezmembrare

Consiliul local al orașului Costești, județul Argeș, întrunit în ședința ordinară, în data de 24.08.2021;

Având în vedere:

-Referatul de aprobare întocmit de inițiator, domnul ing. Baicea Ion-Primarul orașului Costești, înregistrat sub nr.18106/16.08.2021;

-Raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr.18165/17.08.2021;

-prevederile art.25 alin.(2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-dispozițiile art.132, art.133, art.134 și art.135 din Ordinul nr.700/09.07.2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.129 alin.(2) lit."c", art.133 alin.(1), art.136 alin.(8), art.196 alin.(1) lit.,a" din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Văzând documentația tehnică privind dezmembrarea imobilului cu număr cadastral 80023, înscris în cartea funciară nr.80023 a localității Costești, situat în intravilanul orașului Costești, strada Morii, nr.4A, județul Argeș, documentație înregistrată la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Argeș –Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costești;

Ținând cont de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local Costesti;

În temeiul dispozițiilor art.139 alin.3 lit.,e" din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.(1)Se aprobă dezmembrarea imobilului situat în intravilanul orașului Costești, strada Morii, nr.4A, județul Argeș, ce aparține domeniului public al orașului Costești, județul Argeș, imobil compus din teren în suprafață de 26500 m.p. (douăzecișisasedemii cincisute m.p.), având categoria de folosință „curți-construcții”, identificat cadastral sub nr.80023, înscris în CF nr.80023 a localității Costești, în 2 (două) corpuri distincte de proprietate, după cum urmează:

a)**LOT nr. 1** – se compune din suprafața de 23770 m.p. (douăzecișitreidemii șaptesuteșaptezeci m.p.) teren curți-construcții (1CC), situat în intravilanul orașului Costești, strada Morii, nr.4A, județul Argeș, vecinătățile, limitele și configurația fiind cele din planul de amplasament și delimitare a imobilului, avizat sub nr.23802 din data de 13.08.2021, de OCPI Argeș, având numărul cadastral 85553 .

b)**LOT nr. 2** – se compune din suprafața de 2730 m.p. (douămiișaptesutetreizeci m.p.) teren curți-construcții (1CC), situat în intravilanul orașului Costești, strada Morii, nr.4A, județul Argeș, vecinătățile, limitele și configurația fiind cele din planul de amplasament și delimitare a imobilului, avizat sub nr.23802 din data de 13.08.2021, de OCPI Argeș, având numărul cadastral 85554 .

(2) Datele de identificare ale imobilelor prevăzute la alin.(1) sunt cele prevăzute în anexele nr.1 și nr.2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.Se mandatează Primarul orașului Costești, domnul ing.Baicea Ion, să semneze actul de dezmembrare, încheiat în formă autentică.

Art.3.Primarul orașului Costești, prin compartimentele de specialitate va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.4.Prezenta hotărâre va fi comunicată în termenul legal:

- Instituției prefectului județului Argeș;
- Primarului orașului Costești;
- Compartimentelor Cadastru și Urbanism.

Dată astăzi:24.08.2021
contrasemnează secretar general oraș
CHIRIȚĂ IULIANA

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
NICOLAE ZOE-MARIA**