JUDETUL ARGES
ORASUL COSTESTI
CONSILIUL LOCAL COSTESTI

HOTARARE nr. 76

Privind concesionarea terenului in suprafata de 80 mp, situat in orasul Costesti, sat Pirvu Rosu

Consiliul local al orasului Costesti, judetul Arges, intrunit in sedinta ordinara:
Avind in vedere:

- Expunerea de motive a Primarului orasului Costesti;
- Referatul nr. 16431/2013, intocmit de d-l Lupu Mircea din cadrul Biroului Cadastru-Urbanism, prin care solicita aprobarea concesionarii unui teren in suprafata de 80 mp – domeniul public-sat Pirvu Rosu.

Vazand prevederile art. 36 alin (2) lit "c" si ale alin. (5) lit."a" din Legea administratiei publice locale nr.215/2001, republicata si OUG nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesionare de bunuri proprietate publica;

Tinind cont de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Costesti;

In temeiul dispozitiilor art. 45, alin.(3), din Legea nr. 215/2001, republicata, privind administratia publica locala;

HOTARASTE:

Art.1.(1) Se aproba Raportul de evaluare privind determinarea redeventei anuale pentru concesionarea terenului in suprafata de 80 mp, situat in orasul Costesti , sat Pirvu Rosu, intocmit de catre evaluator autorizat ANEVAR CECCAR Catanoiu Mirel Vasile.

(2) Datele de identificare ale terenului sunt prevazute in anexa de la Raportul de evaluare.

Art.2(1) Se aproba concesionarea cu licitatie publica,a terenului in suprafata de 80 mp situat in orasul Costesti, sat Pirvu Rosu, Jud. Arges.

(2) Pretul minim de concesionare este de 15 euro/an, fara TVA.

(3) Durata concesionarii este de 49 ani.

Art. 3(1) Se constituie comisia de negociere care va stabili:

- clauzele contractuale
- perioada de recuperare a redeventei
- procentul de constituire a garantiei de executie
- caietul de sarcini

in urmatoarea componenta:

- **Constantinescu Emil Costion**
- **Stoian Leonard**
- **Mirica vasile**

(2) Comisia prevazuta la alin.1 se completeaza cu doi reprezentanti din aparatul de specialitate al primarului desemnati de acesta, prin dispozitie.

Art. 4. Redeventa stabilita pentru terenul in suprafata de 80 mp se va actualiza anual cu indicele de inflatie comunicat de catre Institutul National de Statistica.

Art. 5. Se imputerniceste Primarul orasului Costesti sa semneze contractul de concesionare in numele si pentru orasul Costesti.

Art. 6. Drepturile si indatoririle partilor , modalitatile de plata a redeventei precum si alte dispozitii cuvenite intre parti, vor fi stabilite prin Contractul de concesiune .

Art. 7. Primarul orasului Costesti, Biroul Dezvoltare locala si Achizitii publice si Biroul Buget-Contabilitate-ITL, vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art. 8.Prezenta hotarare va fi comunicata in termen legal si Prefecturii judetului Arges.

Data astazi 17.12.2013

Contrasemneaza pentru legalitate

Secretar,

JURIST, M. SOARE

PRESEDINTE DE SEDINTA

CONSTANTINESCU EMIL COSTION